

**У К Р А Ї Н А**

**ОВІДІОПОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**VІІІ скликання LІІІ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я ПРОЕКТ**

***Про хід виконання рішення селищної ради від 05 серпня 2021 року № 431-VIII «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин та містобудівної діяльності Овідіопольської територіальної громади на 2021-2025 роки»***

***за 2024 рік***

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», заслухавши інформацію про хід виконання рішення селищної ради від 05 серпня 2021 року № 431-VIII «Програми розвитку земельних відносин та містобудівної діяльності Овідіопольської територіальної громади на 2021-2025 роки», селищна рада

**ВИРІШИЛА :**

1. Інформацію про хід виконання рішення селищної ради від 05 серпня 2021 року

№ 431-VIII «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин та містобудівної діяльності Овідіопольської територіальної громади на 2021-2025 роки»за 2024 ріквзяти до відома (додається).

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію

селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології.

Проєкт рішення підготовлено та внесено постійною комісією

селищної ради з питань земельних відносин, природокористування,

будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології

***Додаток***

***до рішення селищної ради***

***від 30 січня 2025 року № -VIII***

|  |
| --- |
|  |

***Інформація***

***про хід виконання рішення селищної ради від 05 серпня 2021 року***

***№ 431-VIII «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин та містобудівної діяльності Овідіопольської територіальної громади на 2021-2025 роки» за 2024 рік***

Програма розвитку земельних відносин та містобудівної діяльності Овідіопольської територіальної громади на 2021-2025 роки (далі-Програма) розроблена на виконання Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», «Про національну інфраструктуру геопросторових даних»«Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», **«**Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин**», «**Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо продажу земельних ділянок та набуття права користування ними через електронні аукціони**»,** «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо умов обігу земель сільськогосподарського призначення», Земельного кодексу України, Податкового кодексу України та затверджена рішенням селищної ради від 05 серпня 2021 року № 431-VIII.

На виконання Програми значною мірою вплинуло введення військового стану в Україні.

З прийняттям Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», який набрав законної сили з 19.11.2022 року, надано право громадянам на оформлення права власності на земельні ділянки під об’єктами нерухомості, що належать їм на праві власності та інше. Врегульоване на законодавчому рівні питання щодо земель сільськогосподарського призначення (передача в оренду та ін..).

Фінансування заходів щодо виконання програми на 2024 рік відповідно до рішення селищної ради від 22.12.2023 року № 1377-VIІI було заплановано у сумі 10553,0 тис.грн.

У 2024 році виконані наступні заходи:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва напряму діяльності (пріоритетні завдання)** | **Перелік заходів програми** | **Орієнтовані обсяги фінансування (вартість), тис.грн.** | **Сплачено**  **(вартість згідно акту приймання-передачі),**  **тис.грн.** |  |
| Проведення інвентаризації земельних ділянок Овідіопольської територіальної громади | Проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності (формування земельних ділянок) в межах та за межами населених пунктів смт Овідіополь, с.Калаглія та с.Миколаївка | 830,0 | 39,0 |  |
| Виконання топографо-геодезичних вишукувань (кадастрова зйомка) земельних ділянок комунальної власності Овідіопольської селищної ради (смт Овідіополь, с.Калаглія, с.Миколаївка) | Топографо-геодезичні вишукування  **с-ще Овідіополь**: вул.Миру, 21-А; вул.Т.Шевченка, 97; вул.Т.Шевченка, 95-А; вул.Т.Шевченка, 173; вул.Перемоги, 3; вул.Т.Шевченка, 2; вул.Берегова, 12; вул.Портова, 9-А; вул.Портова, 10; вул.Портова, 10/1; вул.Незалежності, 2-А; вул.Євгена Колісниченка, 72; вул.Вертелецького, 4;  **с.Калаглія**: вул.Степова, 1/1; вул.Капітана Іващенка, 11/1; вул.Братів Пироженків, 31/1; вул.Шкільна, 15-А;  **с.Миколаївка**: пров.Лиманський, 2; вул.Набережна, 17-Б; вул.Набережна, 24 | 300,0 | 238,0 |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  | **1130,0** | **277,0** |  |

Робота по виконанню заходів, передбачених Програмою розвитку земельних відносин та містобудівної діяльності Овідіопольської територіальної громади на 2021-2025 роки продовжується.

***Начальник відділу***

***земельних відносин Юлія МАЛИЦЬКА***