

**У К Р А Ї Н А**

**ОВІДІОПОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**VІІІ скликання XL сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я ПРОЄКТ**

***Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності Овідіопольської селищної ради Одеського району Одеської області***

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 22, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 56 «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин» від 28.04.2021 року № 1423-ІХ, розглянувши надані матеріали, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок Овідіопольській селищній раді Одеського району Одеської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) за адресою: Одеська область, Одеській район, Овідіопольська ТГ(колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія)», загальною площею 97,6662 га з кадастровим номером **5123781700:01:002:0685**, а саме на утворені в результаті поділу:

- земельну ділянку площею 17,6662 га (відомості про обмеження у використанні: 17,6662 га – умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт), кадастровий номер **5123781700:01:002:0838;** КВЦПЗ 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва; місце розташування – Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія);

- земельну ділянку площею 20,0000 га (відомості про обмеження у використанні: 0,6848 га – зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 0,3579 га - зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 0,9448 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта транспорту; 20,0000 га – умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт; 0,1370 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи; 0,4803 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи), кадастровий номер **5123781700:01:002:0839;** КВЦПЗ 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва; місце розташування – Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія);

- земельну ділянку площею 20,0000 га (відомості про обмеження у використанні: 0,7167 га – зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 0,3567 га - зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 9,1802 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта транспорту; 20,0000 га – умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт; 0,4243 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи; 2,7662 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи), кадастровий номер **5123781700:01:002:0840;** КВЦПЗ 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва; місце розташування – Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія);

- земельну ділянку площею 20,0000 га (відомості про обмеження у використанні: 0,6944 га – зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 0,3625 га - зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 0,4810 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта транспорту; 20,0000 га – умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт; 0,1377 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи; 0,4864 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи), кадастровий номер **5123781700:01:002:0841;** КВЦПЗ 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва; місце розташування – Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія);

- земельну ділянку площею 20,0000 га (відомості про обмеження у використанні: 0,6679 га – зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 0,3652 га - зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання; 20,0000 га – умова додержання природоохоронних вимог або виконання визначених робіт; 0,1735 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи; 0,4914 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи; 0,5097 га – охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта транспорта), кадастровий номер **5123781700:01:002:0842;** КВЦПЗ 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва; місце розташування – Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія).

2. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності Овідіопольської селищної ради Одеського району Одеської області на утворені в результаті поділу земельні ділянки зазначені в п.1 даного рішення.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології.

Проєкт рішення підготовлено та внесено постійною комісією

селищної ради з питань земельних відносин, природокористування,

будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології

**ПОГОДЖЕННЯ**

**ПРОЄКТУ РІШЕННЯ**

***Секретар ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Новікова С.Г.***

 *(посада) (дата) (підпис) (ПІБ)*

***Начальник***

***відділу правового забезпечення \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Анчеєва С.Л.***

 *(посада) (дата) (підпис) (ПІБ)*

***Начальник***

***відділу земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Малицька Ю.І.***

 *(посада) (дата) (підпис) (ПІБ)*

***Голова постійної комісії з питань земельних відносин,***

***природокористування, будівництва, містобудування та***

***архітектури, охорони пам’яток та екології Трофименко М.В.***

 ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_***

 *(посада) (дата) (підпис) (ПІБ)*

Виконавець : ПІБ

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

Розрахунок розсилки: