

**У К Р А Ї Н А**

**ОВІДІОПОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**VІІІ скликання LV сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я ПРОЄКТ**

***Про відмову гр. Тищенку Анатолію Івановичу***

***у продажі земельних ділянок***

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про фермерське господарство», розглянувши клопотання гр. Тищенка Анатолія Івановича від 04.02.2025 р. № Т-020-91, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити гр. Тищенку Анатолію Івановичу у продажу земельних ділянок комунальної власності сільськогосподарського призначення з цільовим призначенням для ведення фермерського господарства (01.02):

площею 4,9320 га з кадастровим номером 5123781700:01:001:0677, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія);

площею 5,0027 га з кадастровим номером 5123782500:01:002:0730, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Миколаївська сільська рада) (за межами села Миколаївка) у зв’язку з тим, що вищевказані земельні ділянки надавалися гр. Тищенку Анатолію Івановичу в постійне користування для ведення селянського (фермерського) господарства. Оскільки таку діяльність здійснює саме селянське (фермерське) господарство як юридична особа, то з моменту створення Тищенком А.І. селянського (фермерського) господарства «ТАІС» (код ЄДРПОУ 19055200), речові права на такі ділянки належать такому господарству відповідно до положень Закону України «Про фермерське господарство». Отже, з моменту державної реєстрації СФГ «ТАІС» у правовідносинах користування вищевказаними земельними ділянками відбулася фактична заміна користувача, обов’язки землекористувача з того дня перейшли до вказаного селянського (фермерського) господарства.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології.

 Проєкт рішення підготовлений відділом правового забезпечення

та внесений на розгляд селищним головою