

**У К Р А Ї Н А**

**ОВІДІОПОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**VІІІ скликання XLІIІ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я ПРОЕКТ**

***Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.Суховію Р.І. у довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, шино монтажного комплексу та ведення комерційної діяльності***

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 50 Закону України «Про землеустрій», Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», згідно з наданими матеріалами, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Суховію Р.І. у довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, шиномонтажного комплексу та ведення комерційної діяльності за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Овідіополь, вул. Євгена Колісниченка, 1 «є».

2. Передати громадянину України Суховію Роману Івановичу в довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев‘ять) років земельну ділянку загальною площею 0,0832 га (в т.ч. 0,0285 га - охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи; 0,0832 га – санітарно-захисна зона навколо об’єкта; 0,0189 га - зона санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання) (КВЦПЗ – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Овідіополь, вулиця Євгена Колісниченка, 1 «є».

Кадастровий номер земельної ділянки 5123755100:02:003:1103.

Встановити орендну плату в розмірі 6 % від НГО на рік, які перерахувати:

**Отримувач:**

ГУК в Одеській області/смт.Овідіополь/18010900,

код ЄДРПОУ 37607526,

р/р UA33899990334179815000015704,

надходження орендної плати за землю з фізичних осіб.

3. Доручити секретарю ради Новіковій С.Г. укласти договір оренди з гр.Суховій Р.І. у встановленому законом порядку.

4. Громадянину України Суховій Р.І. здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, шиномонтажного комплексу та ведення комерційної діяльності, зазначені в п.2 даного рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології.

 Проєкт рішення підготовлено та внесено постійною комісією

селищної ради з питань земельних відносин, природокористування,

будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології

**6% від НГО – 53739,34 грн на рік**