

**У К Р А Ї Н А**

**ОВІДІОПОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**VІІІ скликання XLІIІ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я ПРОЕКТ**

***Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.Шведенко М.М., Шведенко М.Ю. в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі***

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 50 Закону України «Про землеустрій», Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», згідно з наданими матеріалами, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр.Шведенко М.М., Шведенко М.Ю. в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Одеський район, с.Калаглія, вул.Козацька, 14-А/1».

2. Передати громадянам України Шведенко Миколі Миколайовичу та Шведенко Миколі Юрійовичу в довгострокову оренду терміном на 49 (сорок дев‘ять) років земельну ділянку для обслуговування кафе-бару загальною площею 0,0941 га (в т.ч. 0,0284 га - охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи) (КВЦПЗ – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, за адресою: Одеська область, Одеський район, село Калаглія, вулиця Козацька, 14-А/1.

Кадастровий номер земельної ділянки 5123781700:02:001:0437.

Встановити орендну плату в розмірі 6 % від НГО на рік, які перерахувати:

**Отримувач:**

ГУК в Одеській області/смт.Овідіополь/18010900,

код ЄДРПОУ 37607526,

р/р UA33899990334179815000015704,

надходження орендної плати за землю з фізичних осіб.

3. Доручити секретарю ради укласти договір оренди з гр.Шведенко М.М. та гр.Шведенко М.Ю. у встановленому законом порядку.

4. Громадянам України Шведенко М.М. та Шведенко М.Ю. здійснити державну реєстрацію права оренди на земельну ділянку для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, кафе-бару, зазначені в п.2 даного рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології.

Проєкт рішення підготовлено та внесено постійною комісією

селищної ради з питань земельних відносин, природокористування,

будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології

**НГО 1111285,76 6% 66677,14**