

**У К Р А Ї Н А**

**ОВІДІОПОЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**VІІІ скликання, \_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я ПРОЄКТ**

від 2024 року

***Про надання дозволу на поділ земельної ділянки та розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності***

На підставі статей 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 79¹, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», статті 35 Закону України «Про охорону земель», враховуючи Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель» від 19.10.2022 року № 2698-ІХ, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Овідіопольської селищної ради площею 97,6662 га з кадастровим номером 5123781700:01:002:0685, з цільовим призначенням: 01.01 – Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Овідіопольська ТГ (колишня Калаглійська сільська рада) (за межами села Калаглія) на 5 (п’ять) окремих земельних ділянок відповідно до плану поділу: земельна ділянка № 1 – загальною площею 20,0000 га; земельна ділянка № 2 – загальною площею 20,0000 га; земельна ділянка № 3 – загальною площею 20,0000 га; земельна ділянка № 4 – загальною площею 20,0000 га; земельна ділянка № 5 – загальною площею 17,6662 га.
2. Доручити Овідіопольському селищному голові укласти договір з

ліцензованою землевпорядною організацією на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, визначеної в п.1 цього рішення.

1. Фінансування робіт з розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, згідно п.1 даного рішення, здійснювати за рахунок коштів місцевого бюджету Овідіопольської селищної ради та інших залучених коштів з джерел, які не заборонені чинним законодавством.
2. Ліцензованій землевпорядній організації, після поділу земельної ділянки, розроблену технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки подати на затвердження, відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Зобов’язати Овідіопольську селищну раду замовити виготовлення

агрохімічних паспортів земельних ділянок, визначених в п.1 даного рішення.

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію

селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології.

Проєкт рішення підготовлено та внесено постійною комісією

селищної ради з питань земельних відносин, природокористування,

будівництва, містобудування та архітектури, охорони пам’яток та екології